

Persbericht

Utrecht, 6 december 2022

ASR Dutch Core Residential Fund haalt € 250 miljoen aan kapitaal op

Een Nederlands pensioenfonds committeert € 250 miljoen aan het ASR Dutch Core Residential Fund. Het woningfonds is in de afgelopen jaren gegroeid naar een omvang van € 2,2 miljard. Met deze nieuwe investeerder zet het woningfonds van a.s.r. real estate verder in op uitbreiding van haar portefeuille, met focus op investeringen in het middenhuursegment en verdere verduurzaming.

Robbert van Dijk, fund director van het ASR Dutch Core Residential Fund: 'Het commitment van het pensioenfonds laat het lange termijn vertrouwen zien in de Nederlandse woningmarkt en het ASR Dutch Core Residential Fund. De woningmarkt staat hoog op de politieke en maatschappelijke agenda. Ondanks de dynamiek in de markt zien we dat er interesse blijft in ons woningfonds. Namens onze institutionele investeerders hebben we significant geïnvesteerd in het middenhuursegment om de woningmarkt toegankelijk te houden voor een grote groep mensen. Met de komst van de nieuwe investeerder kunnen we hier ook de komende jaren op blijven inzetten.'

Over het ASR Dutch Core Residential Fund

Het ASR Dutch Core Residential Fund investeert in duurzame, hoogwaardige appartementen en eengezinswoningen in met name het middenhuursegment. De locaties kenmerken zich door sterke demografische en economische fundamenteën, die de basis vormen voor een stabiel investeringsklimaat. Het ASR Dutch Core Residential Fund heeft een GRESB 5 vijfsterrenrating en een omvang van ruim € 2,2 miljard (exclusief pijplijn). Het fonds biedt een thuis aan circa 5.000 huishoudens.

Mediarelaties

Rosanne de Boer
T: +31 (0)6 227 90 974
E: rosanne.de.boer@asr.nl
www.asrneland.nl

Investor Relations

T: +31 (0)30 – 257 8600
E: ir@asr.nl
www.asrneland.nl

Over a.s.r. real estate

a.s.r. real estate beheert en investeert als vastgoedvermogensbeheerder namens haar opdrachtgevers al meer dan 125 jaar in woningen, winkels, kantoren en agrarische grond. Voor professionele beleggers beheert zij vijf Nederlandse vastgoedfondsen en individueel vermogensbeheermandaten voor (inter)nationaal vastgoed. a.s.r. real estate richt zich op de waardeontwikkeling van vastgoed op de lange termijn en is onderdeel van a.s.r., één van de grootste verzekeraars van Nederland.

Over a.s.r.

ASR Nederland N.V. (a.s.r.) behoort tot de top 3 verzekeraars van Nederland. a.s.r. biedt producten en diensten aan op het gebied van verzekeringen, pensioenen en hypotheke voor consumenten, ondernemers en werkgevers. Daarnaast is a.s.r. actief als vermogensbeheerder voor derden. a.s.r. is genoteerd aan Euronext Amsterdam en opgenomen in de AMX Index. Kijk voor meer informatie op www.asrneland.nl.

Disclaimer

The terms of this disclaimer ('Disclaimer') apply to this press release of ASR Nederland N.V. and all ASR legal vehicles and businesses operating in the Netherlands ('ASR Nederland'). Please read this Disclaimer carefully.

ASR Nederland has taken all reasonable care in the reliability and accurateness of this press release. Nevertheless, it is possible that information contained in this message is incomplete or incorrect. The information in this press release may also be (partly) based on beliefs, assumptions and expectations of future performance, taking into account information that was available to ASR Nederland at the moment of drafting of this document ASR Nederland warns that the information could entail certain risks and uncertainties, as also referred to in the Risk Factors section in recent public disclosures made by ASR Nederland, so that the actual results of ASR Nederland could differ from the information in this document. ASR Nederland does not accept liability for any damages resulting from this press release in case the information in this press release is incorrect or incomplete.